

CONTENIDO	
	PAG.
Presentación	
Introducción	
1. Capítulo I: historia y generalidades	
1.1. Historia de la localidad	
1.2. Generalidades de la localidad	
1.2.1. Ubicación geográfica	
1.2.2. Características biofísicas	
1.2.3 Población	
1.2.4. Organizaciones e instituciones existentes	
1.2.5. Infraestructura actual	
1.2.6. Características económicas actuales	
2. Capítulo II: Componente prospectivo y estratégico	
2.1 Principios y valores que rigen nuestro plan de vida	
2.2 Enfoque y ruta metodológica	
2.3 Comprensión de la sostenibilidad	
2.4 Contenido prospectivo y estratégico	
2.4.1 Sistema de planificación y análisis de contexto	
2.4.1.1 Componente ambiental	

2.4.1.2 Componente social	
2.4.1.3 Componente económico	
2.4.1.4 Componente cultural	
2.4.1.5 Componente político	
2.4.1.6 Componente espiritual	
2.5 Posibilidades para la gestión de los proyectos priorizados	
3. Capítulo III. Agradecimientos y participantes	
3.1 Agradecimientos	
3.2 Participantes del proceso de formulación del plan de vida	

Municipio de Buga, Urbanización Ciudadela Comfenalco



PRESENTACIÓN

La Fundación Instituto Mayor Campesino -IMCA- es una organización no gubernamental, fundada por la Compañía de Jesús, en 1962. Desde su creación, ha buscado aportar al mejoramiento de las condiciones de vida de los campesinos y pobladores de la región centro del Valle del Cauca. Su sede se encuentra ubicada en el municipio de Guadalajara de Buga.

En el marco del Plan Institucional 2008 – 2011, el IMCA viene impulsando un programa denominado “**Gestión Participativa de la Sostenibilidad Local y Regional**”, en el que participan representantes de organizaciones comunitarias e instituciones públicas de los municipios de Restrepo, Yotoco, Vijes, Trujillo, Riofrío, Ginebra y Buga. De la misma manera, se han sumado a esta iniciativa regional algunos gremios e instituciones privadas que hacen presencia en el Valle del Cauca, así como las Administraciones Municipales y agencias de Cooperación Internacional.

Mediante esta propuesta se busca contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del centro del Valle del Cauca y para ello se promueven y apoyan iniciativas comunitarias de carácter económico, ambiental, social, espiritual, cultural y político, a través de la implementación de las estrategias de formación y planificación territorial. Con la estrategia de formación, avalada por la Pontificia Universidad Javeriana, se han posibilitado espacios de encuentro comunitario, como sesiones municipales y talleres de construcción en los ámbitos veredales/corregimentales y barriales/comunales, en los que se fomenta la participación, la integración, el trabajo en grupo y la concertación con los actores presentes en el territorio. La estrategia de planificación territorial ha contribuido a la implementación de **Proyectos Estratégicos** concertados entre las comunidades y la institucionalidad pública y privada y a la construcción participativa de los **Planes de Vida** con los que hoy cuentan las comunidades y que les servirán para mejorar sus capacidades de concertación y gestión. A partir de estos referentes se espera que las comunidades tengan una participación más cualificada en la formulación de los **Planes de Desarrollo Municipales 2012-2015**.

P. José Raúl Arbeláez, S.J.
Director
Fundación Instituto Mayor Campesino

INTRODUCCIÓN

La formulación del **Plan de Vida** de la Urbanización Ciudadela Comfenalco se enmarca en el proceso de “*Gestión Participativa de Sostenibilidad Local y Regional*”, que dinamiza y acompaña el Instituto Mayor Campesino (IMCA) en alianza con la administración municipal de Guadalajara de Buga.

A través de este proceso de planeación se viene creando una cultura de participación comunitaria donde los niños, los jóvenes, los adultos y la sapiencia de los adultos mayores, se han encontrado para dialogar, concertar y construir los sueños, por los cuales posteriormente deberán trabajar unidos.

El **Plan de Vida**, se comenzó a elaborar en el mes de marzo del año 2010 y se culminó en junio de 2011. La redacción del documento fue hecha por el Grupo Facilitador de Ciudadela Comfenalco y editada por el Equipo de apoyo del IMCA, tratando de conservar el estilo original. Este proceso, se constituye en un elemento que promueve, integra y armoniza proyectos estratégicos de las seis dimensiones de la sostenibilidad (económica, ambiental, social, cultural, política y espiritual), permitiendo caminar por los senderos que la propia comunidad traza. En ese sentido, el **Plan de Vida** es un instrumento de gestión, concertación, negociación y control de la comunidad en relación a las decisiones que se toman en su territorio.

El proceso de planeación y el documento **Plan de Vida** le va a permitir a la comunidad tener una carta de navegación, una ruta y una visión de futuro clara hacia la cual se debe avanzar. Con esta herramienta podrán negociar el quehacer de las instituciones públicas y privadas, así como dialogar y consensuar con los candidatos a los cargos públicos, bien sea Concejo o Alcaldía Municipal, Asamblea y Gobernación, incluso Cámara de Representantes, Senado y Presidencia de la República.

El **Plan de Vida** que contiene las prioridades comunitarias a corto, mediano y largo plazo podrá insertarse en el ciclo político del municipio e incidir en los diferentes momentos estratégicos para el desarrollo del territorio tales como, programas de gobierno de candidatos a la alcaldía; procesos electorales; formulación del Plan de Desarrollo Municipal; formulación y/o ajuste a los Planes o Esquemas de Ordenamiento Territorial; formulación, gestión e implementación de proyectos estratégicos dinamizadores de procesos locales y regionales, etc.

La construcción del **Plan de Vida**, le apuesta a hacer de la planeación un proceso más pertinente al territorio basado en un ejercicio de democracia participativa que permite un acercamiento sin delegación por parte de las comunidades con la institucionalidad pública y privada, notándose en ellas mayores niveles de autonomía lo que les permite, entre otros aspectos: ordenar la acción, participar propositivamente en la gestión e inversión del municipio; cualificar y consolidar las organizaciones sociales; desarrollar procesos de mejoramiento institucional; articular diversos actores sociales e institucionales del territorio en torno a propósitos comunes; y poner al servicio de la construcción de región sostenible todos los saberes, recursos disponibles.

Esto será posible siempre que prevalezcan los principios de respeto, solidaridad, justicia e inclusión en los cuales se ha fundamentado el proceso de formulación del **Plan de Vida**.

CAPÍTULO I: HISTORIA Y GENERALIDADES

1.1 HISTORIA DE LA CIUDADELA COMFENALCO

De acuerdo con información suministrada por habitantes de la Ciudadela Comfenalco, la historia de este se resume así: En el año 1995, la empresa CONSTRUCTOR SA compra un predio a la familia Cobo -familia de gran prestigio en la ciudad- con el fin de realizar un proyecto de vivienda de interés social en asocio con la caja de compensación COMFENALCO, quien fue la encargada de gestionar los subsidios para la población que contaba con los requisitos exigidos. En su gran mayoría estos beneficiarios fueron personas que trabajaban como educadores en el municipio de Guadalajara de Buga, el restante eran trabajadores independientes.

La primera etapa de la Ciudadela Comfenalco fue entregada por la constructora a sus habitantes el 10 de Noviembre de 1997; la segunda etapa fue entregada el 11 de Diciembre de 1997. Los fundadores del barrio fueron Eneried Arenas, Ruby Roldan, Néstor Cruz, Richard Córdoba, Nidia Grisales, Antonio Corredor. En 1998 Se nombró el primer administrador de la Ciudadela Comfenalco. El 15 de noviembre se elige una JAC con personería jurídica 0230 de diciembre del 2000.

1.2 GENERALIDADES DE LA LOCALIDAD

1.2.1 Ubicación geográfica

La Ciudadela Comfenalco, hace parte de la Comuna No. 5 del casco urbano del municipio de Guadalajara de Buga.

límites: Los límites de la Urbanización son los siguientes:

NORTE: Barrio Brisas del Norte.

SUR: Coliseo de Ferias.

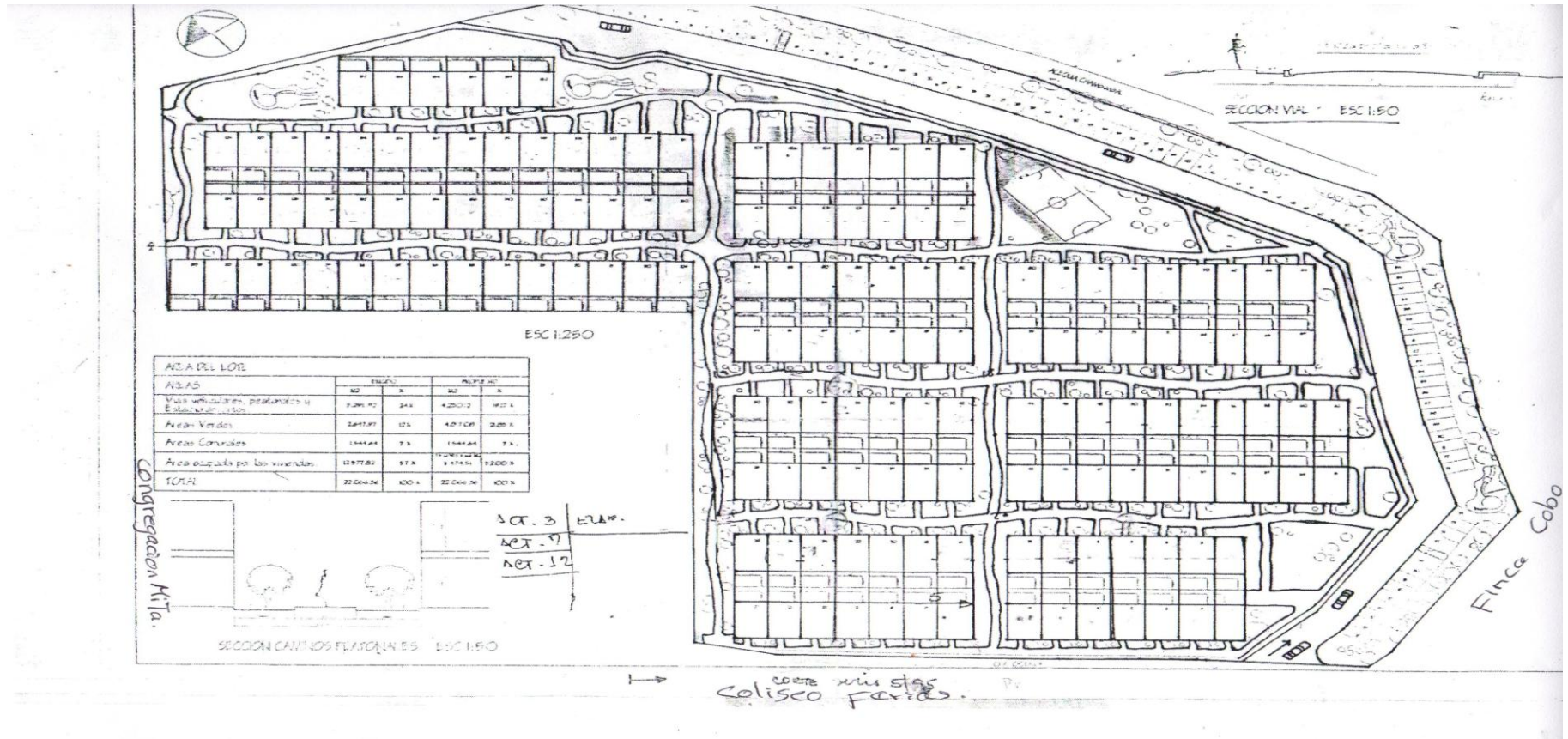
ORIENTE: Finca de la Familia Cobo.

OCCIDENTE: Congregación Mita.

Mapa Comuna Cinco



Mapa Urbanización Ciudadela Comfenalco



1.2.2 Características Biofísicas

La Urbanización cuenta con un área ocupada por los habitantes de 175.782 mts²; las vías vehiculares, peatonales y estacionamiento comprenden un total de 529.592 mts²; las áreas Verdes comprenden un total de 264.797 mts² y las áreas comunes comprenden un total de 154.464 mts².

1.2.3 Población

Debido a que es una urbanización relativamente nueva, no hay datos precisos de características de la población habitante, tales como género y rango de edad, sin embargo la Junta Administradora Interna de la urbanización manifiesta que habitan 437 personas.

1.2.4 Organizaciones e Instituciones Existentes.

- **Organizaciones Sociales**

NOMBRE ORGANIZACIONES SOCIALES	PERSONERÍA JURÍDICA*		PRESENCIA TERRITORIAL		
	SI	NO	Barrio	Comuna	Municipio
JAC	X		X		

- **Presencia Institucional**

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN	CARÁCTER*		PRESENCIA TERRITORIAL		
	Pública	Privada	Barrio	Comuna	Municipio
ICBF (madres cabezas de Familia)	X		X		

1.2.5 Infraestructura Actual.

- **Servicios Sociales**

A. Educación

- **Primaria, Bachillerato, Superior:** Al interior de la Ciudadela no existe el servicio de educación a ningún nivel.

B. Salud

- **Salud:** En su gran mayoría la población se encuentra afiliada al Sistema General de Seguridad Social en Salud a través del régimen contributivo y subsidiado.

C. Servicios Públicos y Conectividad

- **Agua potable:** Todas las viviendas de la Ciudadela cuentan con el servicio de agua potable prestado por la empresa Aguas de Buga.
- **Saneamiento básico:** Todas las viviendas de la Ciudadela cuentan con el servicio de alcantarillado que es manejado por la empresa Aguas de Buga. El servicio de recolección de basuras es prestado regularmente por la empresa Buga Aseo.
- **Transporte:** Es prestado por la Empresa Cootranspetecuy y la Cooperativa Ciudad Señora
- **Energía eléctrica:** Todas las viviendas cuentan con el servicio de energía que es prestado por la Empresa Energía del Pacífico S.A. - Epsa
- **Gas domiciliario:** Se cuenta con este servicio que es prestado por la Empresa Gases de Occidente
- **TV Cable:** El servicio es prestado por Cable Unión y tiene una cobertura del 80%.
- **Telefonía:** La telefonía fija es prestada por las empresas Bugatel y ERT y tiene una cobertura del 10%.
- **Internet:** Este servicio es prestado por las empresas Bugatel, ERT y UNE y tiene una cobertura del 10%.

D. Recreación y espacio público

- **Parques:** Existen tres (3) parques al interior de la urbanización.
- **Zonas verdes:** Los tres (3) parques son las zonas verdes de la urbanización.
- **Centro recreacional:** La urbanización no cuenta con un centro recreacional.
- **Otros:** Existe una cancha de micro fútbol.

1.2.6 Características económicas actuales

- a) **Actividades de producción:** No hay actividades de este tipo en al interior de la urbanización.
- b) **Actividades de transformación:** No hay actividades de este tipo al interior de la urbanización.
- c) **Comercialización (tiendas, supermercados, etc.):** Al interior de la urbanización, existen dos (2) tiendas de abarrotes.
- d) **Actividades de servicios (hoteles, restaurantes, bancos, transporte, etc.):** Al interior de la urbanización, existe un (1) local de venta de comidas rápidas.
- e.) **Principales fuentes de empleo dentro del barrio:** Las principales actividades que generan empleo al interior de la urbanización, son la Jardinería y celaduría (fuentes potenciales de empleo).

CAPÍTULO II: COMPONENTE PROSPECTIVO Y ESTRATÉGICO

2.1 PRINCIPIOS Y VALORES QUE RIGEN NUESTRO PLAN DE VIDA

Los principios y valores con los cuales se construyó participativamente y que regirán nuestro **Plan de Vida** son: el compromiso, la responsabilidad, el respeto, la inclusión, la solidaridad, la justicia, la honestidad y el amor por la comunidad y todo cuanto nos rodea; lo cual se reflejará en acciones y proyectos que favorezcan el interés de toda la comunidad y no solo intereses particulares. En ese sentido, pretendemos avanzar de manera articulada y concertada hacia la sostenibilidad local y regional, fundamentada en la integralidad y la interacción de las dimensiones política, económica, social, cultural, ambiental y espiritual.

2.2 ENFOQUE Y RUTA METODOLÓGICA

El **Plan de Vida** de la Ciudadela Comfenalco fue formulado bajo el enfoque metodológico de la **Planeación Prospectiva y Estratégica para la Sostenibilidad Local y Regional**, que a diferencia de las metodologías de planificación que parten de una mirada diagnóstica y analítica de la realidad actual, se fundamenta en la construcción de una **visión prospectiva**, que define con el mayor detalle posible los sueños de futuro en todas las dimensiones de la sostenibilidad. A partir de este horizonte de futuro a quince años, se establece una **ruta estratégica**, es decir, el camino o conjunto de planes, programas y proyectos que orientan, ordenan y articulan según su naturaleza y prioridad.

La metodología combina de manera complementaria las estrategias de **formación y planificación**. La formación se implementó mediante la realización de sesiones municipales en las cuales los participantes que venían en representación de sus localidades recibían la información y orientación para dinamizar con sus comunidades, a través de talleres de construcción, la planificación de su territorio. Fue así como se construyó el **Plan de Vida** contenido en este documento.

Para animar y facilitar la metodología se constituyeron los grupos facilitadores, uno por cada localidad. Eran estos los que recibían la capacitación y asumían la responsabilidad de promover y facilitar la participación de las comunidades en la formulación de sus **Planes de Vida**.

Los pasos de la ruta fueron los siguientes:

Primer paso. Concertación de diversas apreciaciones a cerca de **¿Qué es un Plan de Vida, quiénes lo construyen y para qué sirve?** Conformación de los grupos facilitadores. Ejercicio personal y posteriormente grupal sobre la comprensión de lo que es **sostenibilidad** y los componentes que la integran. Formulación de las **situaciones de sostenibilidad** (sueños de futuro) .

Segundo paso. Construcción del **análisis de contexto** desde una mirada de la realidad acorde a la metodología aplicada, es decir, prospectiva, propositiva y positiva, identificando en cada localidad las principales fortalezas, dinámicas/procesos y actores referidos a cada situación de sostenibilidad.

Tercer paso. Diseño del **sistema de planificación** compuesto por planes, programas y proyectos identificados a partir del diálogo entre las situaciones de sostenibilidad y el análisis de contexto.

Cuarto paso. Teniendo como referente criterios concertados entre todos se realizó la **priorización de proyectos** en cada una de las dimensiones de la sostenibilidad.

Quinto paso. Habiendo completado el proceso de planificación se procedió a establecer unos referentes claves denominados **escenarios, actores y guión** para la **gestión del Plan de Vida**. Para ello, teniendo como referente los proyectos priorizados, se identificaron los actores sociales e institucionales que desde diversos escenarios (local, municipal, departamental, nacional e internacional) pueden ser tenidos en cuenta como posibles fuentes de financiación o asesoría para la implementación de los proyectos. Con este procedimiento se busca además contribuir a la articulación de los diversos actores e iniciativas y a la optimización de la ejecución de recursos tanto públicos como privados.

2.3 COMPRENSIÓN DE LA SOSTENIBILIDAD

La comunidad de la Urbanización Ciudadela Comfenalco considera que la sostenibilidad es: Una comunidad en donde el entorno de vida es bueno y las nuevas generaciones pueden estar tranquilas en las calles, realizándose como personas y con una buena oferta para el crecimiento personal y humano.

2.4 CONTENIDO PROSPECTIVO Y ESTRATÉGICO

2.4.1 Sistema de Planificación y Análisis de Contexto

2.4.1.1 Componente Ambiental

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
<p>En el año 2014 la Ciudadela Comfenalco cuenta con suficientes espacios para la formación y educación ambiental y la protección de los recursos naturales.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - El sector cuenta con una amplia zona verde que demanda una cultura ambiental. - Hay líderes interesados en que la ciudadela Comfenalco tenga una formación de conciencia ambiental. - Hay acciones personales de embellecimiento y cuidado de las zonas verdes. 	<ul style="list-style-type: none"> - Hay personas que aportan al embellecimiento de las zonas verdes de la comunidad con gestiones personales para el cuidado del contexto ambiental. 	<ul style="list-style-type: none"> - IMCA - Líderes Dinamizadores. - Comunidad. - TEPA 	CULTURA AMBIENTAL	<ul style="list-style-type: none"> - Capacitación con énfasis en cuidado de los recursos naturales.
<p>En el año 2014 todos los habitantes de la Ciudadela Comfenalco hacen un trato adecuado de los residuos sólidos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Hay una constante actividad de reciclaje por parte de recuperadores. - Hay líderes que están buscando alternativas para el uso adecuado de los residuos sólidos. - Hay instituciones interesadas en orientar y asesorar procesos de utilización de residuos sólidos. - Hay dos centros de acopio de residuos sólidos. - Hay familias que hacen uso adecuado de los centros de acopio. - Hay conciencia sobre la necesidad de organizarse en el manejo de residuos sólidos para 	<p>Ha habido reuniones dirigidas por líderes dinamizadores donde se ha tratado el problema del manejo de residuos sólidos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Líderes de la JAC, - Administración Municipal. - líderes del sector. 	MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	<ul style="list-style-type: none"> - Capacitación en la separación desde la fuente de los residuos sólidos. - Formación de una organización comunal de tratamiento de residuos sólidos.

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
	suprimir el intermediario externo.				
En el año 2016 los habitantes de la urbanización Ciudadela Comfenalco hacen una recuperación de residuos sólidos que sirven como materia prima para procesos artesanales.	<ul style="list-style-type: none"> - Se tiene la materia prima. - Hay instituciones dando formación artesanal. 	<ul style="list-style-type: none"> - Hay un apoyo por parte de los medios de comunicación (programas de televisión) para el manejo de residuos sólidos en el trabajo artesanal e industrial. - El SENA esta dando cursos artesanales en el componente de jóvenes emprendedores. 	<ul style="list-style-type: none"> - CVC - Cámara de comercio. - TEPA - SENA - Canal Barrial: Global tv Canal Telmex. 	TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS	<ul style="list-style-type: none"> - Capacitación artesanal con recursos reciclados.

2.4.1.2 Componente Social

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
En el 2025 Todos los habitantes del Barrio Comfenalco tienen afiliación al SGSSS y son los líderes de la misma junta de acción comunal los encargados de vigilar el cumplimiento de esto.	<ul style="list-style-type: none"> - Grupo de líderes dinamizadores capacitándose en atención primaria en salud suyo componente de organización comunitaria fomenta la afiliación al SGSSS para adelantar este proyecto. - Hay un compromiso por la administración municipal por cumplir con la normatividad de la afiliación de la comunidad. 	<ul style="list-style-type: none"> - La Universidad Central del Valle está ofreciendo capacitaciones en atención primaria de salud. - Se están trabajando con mesas de participación en salud. 	<ul style="list-style-type: none"> - Secretaría de salud. - Hospital Divino Niño. - SISBEND - EPS subsidiadas. - Líderes comunitarios. 	SALUD	<ul style="list-style-type: none"> - Vinculación de los habitantes del sector al Sistema General De Seguridad Social en Salud.
En el 2025 La Ciudadela Comfenalco cuenta con un grupo de veedores en salud quienes hacen parte del COPACO		El municipio está propiciando espacios de capacitación y concertación tales como el COPACO, las mesas de	<ul style="list-style-type: none"> - Comunidad - Administración municipal. - Entes 		

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
municipal y movilizan recursos para el barrio y sus habitantes.		participación, las veedurías en salud, en cuanto a la participación social y comunitaria.	privados. - candidatos políticos. - COPACO (comité de participación comunitaria en salud).		
En el 2025 en la Ciudadela Comfenalco existe un programa de educación formal dirigido a sus habitantes.	<ul style="list-style-type: none"> - Hay dialogo entre la comunidad y las instituciones educativas. - La mayoría de la comunidad es consciente de la importancia de una formación académica de calidad. - Hay jóvenes y adultos beneficiados por las becas prestadas por la secretaría de Educación y entidades que hacen parte de ella. 	<ul style="list-style-type: none"> - La Secretaría de Educación por medio de la TEPA, el SENA y UNIVALLE brinda apoyo y becas a la población vulnerable. - La mayoría de los jóvenes están adelantando un proceso de formación secundaria. - Las instituciones educativas que tienen incidencia en el sector, están formulando posibilidades de fácil acceso a la educación técnica. 	<ul style="list-style-type: none"> - Secretaría de Educación. - TEPA - SENA - ITA - Universidad del Valle. 	EDUCACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> - Consolidación de alianzas interinstitucionales para garantizar el acceso a la educación formal los habitantes de la Ciudadela Comfenalco.
En el 2025 la CC es un sector seguro que genera a sus habitantes y a quienes los visitan tranquilidad para desplazarse por el mismo.	<ul style="list-style-type: none"> - La CC es propiedad horizontal la cual tiene un encerramiento. - Hay una cultura de bienestar colectivo por parte de los habitantes de la ciudadela. - La ubicación de la ciudadela Comfenalco ofrece cierta tranquilidad y seguridad a sus habitantes. - Algunos líderes promueven procesos organizativos. 	<ul style="list-style-type: none"> - Se han estado realizando gestiones a nivel personal respecto a problemas puntuales que atentan contra la tranquilidad y la seguridad de los habitantes de la ciudadela. - Se han realizados reuniones de algunos habitantes para la discusión del encerramiento de la ciudadela. 	<ul style="list-style-type: none"> - Líderes dinamizadores. - Secretaría de Gobierno. - Policía Nacional. 	SEGURIDAD SOCIAL	<ul style="list-style-type: none"> - Creación de seguridad alternativa para La Ciudadela Comfenalco. - Fortalecimiento de la presencia de las entidades de seguridad pública y privada.
En el 2025 la Ciudadela Comfenalco cuenta con una caseta comunal donde se llevan	<ul style="list-style-type: none"> - Hay espacios para la construcción de la caseta. - Los habitantes se involucran en 	Los líderes dinamizadores fomentan la construcción de la caseta comunal informando	<ul style="list-style-type: none"> - Líderes comunitarios. - La comunidad. 	INFRAESTRUCTURA	<ul style="list-style-type: none"> - Construcción de la caseta comunal de Ciudadela Comfenalco.

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
múltiples actividades de encuentro comunitario. encuentro de los habitantes	las actividades de generación de recursos.	periódicamente sobre las ventajas de dicha infraestructura.	- Oficina de planeación. - Secretaría de Obras Públicas.		

2.4.1.3 Componente Económico

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
En la Ciudadela Comfenalco existen organizaciones comunitarias ordenadas en sistemas productivos, en donde los habitantes se desempeñan laboralmente.	- Hay instituciones que podrían formar a los habitantes para realizar alguna actividad productiva. - Muchos de los habitantes de la Ciudadela cuentan con capacidades idóneas para acceder a un empleo.	- Hay iniciativas individuales para buscar actividades productivas informales para generar ingresos. - Algunos de los habitantes cuentan con un empleo formal.	- La Comunidad. - SENA - Cámara de Comercio. - Empresas del Sector.	Empleo	- Formación en creación y gestión de empresas. - Promoción a la consolidación de empresas comunitarias.
En la Ciudadela Comfenalco Existen empresas autosuficientes y sostenibles conformadas por mujeres cabeza de hogar.	- Gran parte de la población de la Ciudadela son mujeres cabeza de hogar. - Las mujeres cabezas de hogar cuentan con talentos y aptitudes productivas.	- Existen iniciativas gubernamentales para el apoyo a la mujer cabeza de hogar - Hay instituciones que apoyan el desarrollo de las mujeres cabezas de familia.	- La Comunidad. - SENA - Cámara de Comercio. - Entidades Financieras.		- Cualificación del talento humano de las Mujeres cabeza de familia.

2.4.1.4 Componente Cultural

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
Los habitantes de la Ciudadela Comfenalco cuentan con grupos artísticos musicales y teatrales que se reúnen en los distintos	-Hay un potencial artístico de algunos habitantes de la Ciudadela Comfenalco. - Hay parques y zonas verdes en		- Secretaría de Cultura y turismo. - Docentes. - habitantes de la	FOMENTO ARTÍSTICO	- Organización de grupos teatrales y musicales. - Fortalecimiento de espacios artísticos.

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
espacios dispuestos para las demostraciones a la comunidad.	<p>las cuales se puede convocar a la comunidad para la participación con los grupos artísticos.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hay gran cantidad de docentes que hacen parte de la comunidad, que están interesados en un desarrollo artístico que aproveche el potencial de los habitantes de la ciudadela. - Hay escenarios aledaños que sirven como espacios para el desarrollo artístico. 		<p>comunidad.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Casa de la cultura. - Centros culturales. 		

2.4.1.5 Componente Político

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
<p>En el 2025 la Ciudadela Comfenalco de Guadalajara de Buga cuenta con una óptima organización comunitaria, lo cual la convierte en un barrio líder y modelo en procesos organizativos y participativos a nivel municipal.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - La comunidad del barrio ciudadela Comfenalco, cuenta con un amplio y flexible marco legal para la conformación de organizaciones comunitarias que ejerzan la administración de la misma. - Existe un grupo dinamizador al interior de la comunidad, jalonando el proceso de fortalecimiento organizacional. 	<ul style="list-style-type: none"> - El grupo dinamizador, está realizando diversas actividades para socializar e identificar las alternativas de organización comunitarias legales de acuerdo a la condición urbanística de la ciudadela. (Revisión de escrituras, estatutos, consulta de información ante planeación y curaduría municipal, así como soporte del documento en notaría pública.). - Se están analizando las ventajas que puede aprovechar la organización comunitaria de acuerdo a las condiciones 	<ul style="list-style-type: none"> - La comunidad. - JAC - Junta administradora interna. - Secretaria de bienestar social. -Centros docentes 	FORTALECIMIENTO ORGANIZACIONAL	<ul style="list-style-type: none"> - Conformación y fortalecimiento de la JAC y la Junta Administradora Interna de la ciudadela Comfenalco.

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
		físicas y bióticas de la ciudadela por ser un terreno cerrado.			
En el 2025 la Ciudadela Comfenalco de Guadalajara de Buga cuenta con una participación activa de los jóvenes en las organizaciones comunitarias del sector liderando procesos comunitarios.	<ul style="list-style-type: none"> - Existen líderes capacitados en fortalecimiento y participación comunitaria. - Se cuenta con profesionales dentro de la comunidad, que pueden aportar en el proceso de cualificación y fomento de la participación comunitarias de jóvenes y adultos. 	-Se están capacitando líderes comunitarias para dar continuidad y viabilidad al proceso de renovación generacional de las organizaciones comunitarias, tanto de jóvenes como de adultos.	<ul style="list-style-type: none"> - Jóvenes habitantes de la ciudadela Comfenalco. - JAC –JAI. - Secretaria de bienestar social. 	PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	- Promover la participación activa de los jóvenes de la ciudadela Comfenalco con el fin dinamizar los procesos tendientes a mejorar la calidad de vida de ellos y de sus grupos familiares.
En el año 2025 la Ciudadela Comfenalco cuenta con un comité empresarial encargado de diseñar, ejecutar y gestionar proyectos a nivel local, municipal, departamental, nacional e internacional.			- JAC – JAI	FORTALECIMIENTO ORGANIZACIONAL	- Conformación del comité empresarial, de la Junta de Acción Comunal o la Junta Administradora Interna, de la ciudadela Comfenalco.
En el año 2025 la Ciudadela Comfenalco, cuenta con representantes de sus agrupaciones sociales ante las instancias de participación en, decisión, concertación y planificación municipal. (CMDR, ASOCOMUNAL, CTP, ASAMBLEA, CONCEJO MUNICIPAL, ALCALDÍA etc.). Los cuales dinamizan y promueven le Plan de Vida de la comunidad.	Hoy en día, existen representantes de la ciudadela en las instancias públicas, tales como educación y salud, los cuales tienen potencial para hacer parte de las ternas propuestas para conformar los Concejos territoriales de Planeación. (CTP)	<ul style="list-style-type: none"> - Se están identificando idoneidad al interior de la comunidad, de aquellos habitantes y funcionarios públicos, para representar a la comunidad y sus intereses antes las instancias de concertación y planificación municipal. - Se están desarrollando talleres de construcción, con el fin de fomentar la participación de las personas más capacitadas en la comunidad, para representar los intereses de la comunidad, tales como los profesionales, 	<ul style="list-style-type: none"> - JAC – JAI. - Secretaria de bienestar social. - La comunidad. - Casa de justicia. - IMCA - SENA 	REPRESENTATIVIDAD COMUNITARIA	- Escuela de formación política – énfasis: líderes para la Identificación Y postulación de representantes comunitarios en espacios de concertación, planificación y decisión municipal.

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
		docentes, servidores públicos, y líderes comunitarios.			

2.4.1.6 Componente Espiritual

SITUACIONES DE SOSTENIBILIDAD	ANÁLISIS DE CONTEXTO			PROGRAMAS	PROYECTOS
	Fortalezas	Dinámicas/Procesos	Actores		
En el 2025 los habitantes de la ciudadela Comfenalco tienen una formación en valores como el respeto, la solidaridad y la empatía, lo que permite una convivencia sana y unitaria.	<ul style="list-style-type: none"> - Hay un grupo de líderes que fomentan actividades religiosas. - Hay un grupo de líderes que destinan un tiempo de reuniones de capacitación, a la formación introspectiva de cada habitante de la comunidad. 		<ul style="list-style-type: none"> - Comunidad. - líderes religiosos. - IMCA - Instituciones Eclesiásticas. - JAC - JAI 	VALORES PRINCIPIOS Y	- Consolidación de las intenciones de desarrollo de principios y valores.

2.5 POSIBILIDADES PARA LA GESTIÓN DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS

PROYECTOS PRIORIZADOS	ESCENARIOS Y ACTORES			
	Barrial	Municipal	Departamental	Nacional
AMBIENTALES 1. Capacitación con énfasis en cuidado de los recursos naturales. 2. Capacitación en la separación desde la fuente de los residuos sólidos.		CVC Grupos ecológicos		

PROYECTOS PRIORIZADOS	ESCENARIOS Y ACTORES			
	Barrial	Municipal	Departamental	Nacional
SOCIALES 1. Fortalecimiento de la presencia de las entidades de seguridad pública y privada. 2. Construcción de la caseta comunal de Ciudadela Comfenalco.	<ul style="list-style-type: none"> • Líderes dinamizadores. • La Comunidad. 	<ul style="list-style-type: none"> • Secretaría de Gobierno. • Oficina de Planeación. • Secretaría de Obras Públicas. 	<ul style="list-style-type: none"> • Secretaría Departamental de Desarrollo Social. 	<ul style="list-style-type: none"> • Policía Nacional.
ECONÓMICOS 1. Formación en creación y gestión de microempresas. 2. Cualificación del talento humano de las mujeres cabeza de familia.	<ul style="list-style-type: none"> • La comunidad. • Pequeños Negocios 	<ul style="list-style-type: none"> • Cámara de Comercio. • SENA • Empresas Buga. • Entidades financieras Buga. 		
CULTURALES 1. Organización de grupos teatrales y musicales.	<ul style="list-style-type: none"> • Docentes habitantes de la comunidad. 	<ul style="list-style-type: none"> • Secretaría de Cultura y Turismo. • Casa de la Cultura. • Centros culturales. 		
POLÍTICOS 1. Conformación y fortalecimiento de la JAC y la Junta Administradora Interna de la ciudadela Comfenalco. 2. Escuela de formación política – énfasis: líderes para la Identificación Y postulación de representantes comunitarios en espacios de concertación, planificación y decisión municipal.	<ul style="list-style-type: none"> • La Comunidad. • JAC • Junta de Administración Interna. • JAI 	<ul style="list-style-type: none"> • Secretaría de bienestar social. • Centros docentes. • IMCA • Casa de Justicia. 	<ul style="list-style-type: none"> • SENA 	
ESPIRITUALES 1. Consolidación de las intenciones de desarrollo de principios y valores.	<ul style="list-style-type: none"> • Comunidad. • Líderes religiosos. • JAC • JAI 	<ul style="list-style-type: none"> • Instituciones Eclesiásticas. • IMCA 		

CAPÍTULO III. AGRADECIMIENTOS Y PARTICIPANTES

3.1 AGRADECIMIENTOS

A la administración municipal a través de la Secretaria de Bienestar Social.

Al grupo de dinamizadores del IMCA los cuales nos brindaron apoyo y acompañamiento asertivo.

A los compañeros que nos aportaron con sus experiencia comunitarias y personales.

A los habitantes de la Ciudadela Comfenalco que participaron en los talleres de planificación en especial el grupo de adultos mayores.

A los directivos del hospital Divino Niño quienes nos brindaron el espacio físico y logística necesaria para dinamizar los procesos.

3.2 PARTICIPANTES DEL PROCESO DE FORMULACIÓN DEL PLAN DE VIDA

- Oscar Hernán Zapata Casañas.
- Dora Isabel Ayala Gamboa.
- Sandra Yaneth Salazar Gómez.